

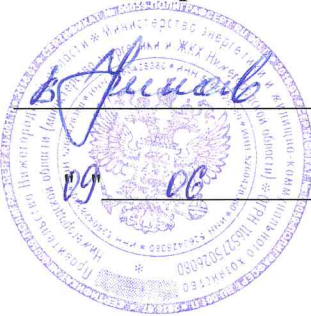
СОГЛАСОВАНО

Администрация  
города Нижний Новгород

  
*В.А. Панов*  
\_\_\_\_\_ 2018 г.

УТВЕРЖДЕНО

Министерство энергетики и ЖКХ  
Нижегородской области

  
*В.А. Никонев*  
\_\_\_\_\_ 2018 г.

СОГЛАСОВАНО

Региональная служба по тарифам  
Нижегородской области

*письмом № 516-3358/18* /

от *06.06.* 2018 г.

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ОАО "ТЕПЛОЭНЕРГО" на 2014 - 2022 гг.

(с корректировкой от *09.06.2018* )

Генеральный директор ОАО "Теплоэнерго"

*[Signature]*  
\_\_\_\_\_ А. О. Котельников



г. Нижний Новгород, 2018















№ п/п <sup>8</sup>	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий <sup>9</sup>	Проектная мощность		Период реализации мероприятий		Стадия реализации <sup>3</sup>	Полная стоимость строительства <sup>2</sup>	Остаточная стоимость строительства <sup>2</sup>	План финансирования текущего года <sup>2,4</sup>	Ввод мощностей в эксплуатацию (план) <sup>4</sup>														Объем финансирования															
		Котельные	Тепловые сети	Год начала	Год окончания					2014 (факт)		2015 (факт)		2016 (факт)		2017		2018		2019		2020		2021		2022		Всего		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Всего
										Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
1.58	Строительство ТТО от т.А до т.Б в районе строящегося здания по ул. Анкудиновское, 11а в Приокском районе (ООО "Нижновжилстрой")	0,00	0,16	2018	2019	П+С	4 679	4 679	3 977	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,16	0	0	0	0	3 977	702	0	0	0	0	4 679
1.59	Строительство ТТО от котельной Вольская, 15А до границы земельного участка (ООО "Вереск")	0,00	0,46	2018	2018	П+С	14 889	14 889	14 889	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,46	0	0	0	0	14 889	0	0	0	0	0	14 889
1.60	Строительство теплотрассы отопления и тепловой камеры с целью подключения объекта - «Предприятие общественного питания быстрого обслуживания «Макдоналдс», пр. Ленина, напротив дома № 10 (ООО "Макдоналдс")	0,00	0,00	2017	2017	П+С	316	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	316	0	0	0	0	0	316	
1.61	Строительство ТТО от т.Б до т.В в районе строящегося здания по ул. Анкудиновское, 11а в Приокском районе (ООО "Нижновжилстрой")	0,00	0,20	2018	2019	П+С	1 110	1 110	888	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0	0	0	0	888	222	0	0	0	0	1 110
1.62	Строительство теплотрассы отопления от ТК (новая) ориентировочно в 10-ти метрах на восток от ж/д №11 по ул. Буревестника до стены строящегося жилого дома ООО "Нижегородгражданстрой" ориентировочно в 35-ти метрах на восток от ж/д №18 по ул. Евгения Никонова" (ООО "Нижегородгражданстрой")	0,00	0,36	2018	2019	П+С	9 911	9 911	732	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0	0	0	0	732	9 179	0	0	0	0	9 911
1.63	Строительство тепловых сетей от ТК-13 у здания № 36-Б по ул. Планетная до границы с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома. (ООО "РегионИнвест")	0,00	0,20	2018	2019	П+С	9 187	9 187	776	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0	0	0	0	776	8 411	0	0	0	0	9 187
1.64	Строительство теплотрассы отопления от ТК-108-1-9 в районе ж/д №99, корп. 2, на пр. Гагарина, до границы земельного участка МКУ "ГлавУКС г. Н. Новгорода", с кадастровым №52:18:0080161:660, расположенного в 33 метрах на запад от ж/д №99, корп. 2 по пр. Гагарина (МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода")	0,00	0,26	2018	2019	П+С	9 736	9 736	718	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,26	0	0	0	0	718	9 018	0	0	0	0	9 736
1.65	Строительство ТТО от ТК-3-1а в районе адм. здания по ул. Ефремова, 16 до строящегося жилого дома по ул. Ефремова, в районе домов №178, №180, №182 по ул. Коминтерна (ООО "СК Андор")	0,00	0,07	2017	2018	П+С	1 061	431	431	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07	0	0	0	629	431	0	0	0	0	1 061	
1.66	Строительство теплотрассы отопления от ТК-234 в р-не ж/д по ул. Ковалихинская, 26 до границы земельного участка. (Нижегородская нотариальная палата (ассоциация))	0,00	0,02	2018	2019	П+С	1 726	1 726	392	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0	0	0	0	392	1 334	0	0	0	0	1 726
1.67	Строительство теплотрассы от точки подключения в районе УТ-103 кб у ж/д №8 на ул. Артельная, до границы земельного участка с кадастровым №52:18:0070055:830, расположенного в 37 метрах на восток от ж/д №6/2 на ул. Артельная(ООО «Альфа-плюс»)	0,00	0,19	2018	2019	П+С	5 856	5 856	683	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,19	0	0	0	0	683	5 173	0	0	0	0	5 856
1.68	Строительство теплотрассы отопления от тепловой камеры на земельном участке по адресу г. Нижний Новгород, Сормовский р-н, находящемся (ориентировочно) в 32-х метрах по направлению на юго-восток от ж/д ул. Зайцева, 19 до границы земельного участка(ООО "К-НН")	0,00	0,00	2018	2019	П+С	724	724	392	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0	0	392	332	0	0	0	0	724
1.69	Строительство теплотрассы отопления от ТК (новая) ориентировочно в 14-ти метрах на восток от ж/д №12 по пер. Плотничный до границ земельного участка с кадастровым №52:18:0060054:909 ориентировочно в 25-ти метрах на восток от ж/д №10 по пер. Плотничный(ООО "Строительная компания "Реконструкция Инвест")	0,00	0,13	2018	2019	П+С	4 353	4 353	675	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0	0	0	0	675	3 678	0	0	0	0	4 353
1.70	Строительство теплотрассы отопления от ТК-618-к8 в районе здания пр. Гагарина, 17з до стены строящегося жилого дома ООО "Объектстрой" ориентировочно в 120-ти метрах от ж/д ул. Студенческая, 12 по направлению на восток (ООО "Объектстрой")	0,00	0,12	2018	2019	П+С	4 063	4 063	759	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0	0	0	0	759	3 303	0	0	0	0	4 063
1.71	Строительство ТТО от ТК-618-к7-2 до границ с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома №21/23 по пр.Гагарина (ООО "Объектстрой")	0,00	0,40	2018	2019	П+С	12 183	12 183	842	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,40	0	0	0	0	842	11 341	0	0	0	0	12 183







№ п/п <sup>8</sup>	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий <sup>9</sup>	Проектная мощность		Период реализации мероприятий		Стадия реализации <sup>3</sup>	Полная стоимость строительства <sup>2</sup>	Остаточная стоимость строительства <sup>2</sup>	План финансирования текущего года <sup>2,4</sup>	Ввод мощностей в эксплуатацию (план) <sup>4</sup>												Объем финансирования																	
		Котельные	Тепловые сети	Год начала	Год окончания					2014 (факт)		2015 (факт)		2016 (факт)		2017		2018		2019		2020		2021		2022		Всего		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Всего
										Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	Гкал/час	кВт	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.	тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
3.62	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-206-4 до ТК-206-5 в районе ул. Короленко, 19 (ООО "РегионИнвест52")																																						
	Справочно:																																						
	НДС, включенный в стоимость мероприятия																																						
	Стоимость привлеченных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий																																						

Примечание: \_\_\_\_\_ исключенные мероприятия

Руководитель организации: \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 Исполнитель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А.О.Котельников  
 Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
 \_\_\_\_\_ И.Г.Рыжова  
 Подпись \_\_\_\_\_ Ф.И.О.  
 (831) 277-91-98, доб. 3198  
 контакт.тел. с кодом города  
 i.ryzhova@teploenergo-nn.ru  
 контакт. E-mail

**Примечание:**

- 1 Вводимая мощность, протяженность, производительность и т.п.
- 2 Стоимостные показатели в соответствии с сводным сметным расчетом, укрупненными показателями и т.п. с НДС
- 3 Стадия реализации за период действия инвестиционной программы : п- проектирование, с - строительство.
- 4 Наименовании (N и т.п.)заменяются на соответствующий года, можно добавлять и удалять неиспользуемые столбцы
- 5 Тип объектов: тепловые сети, насосные станции, котельные, очистные сооружения и т.п.
- 6 За период окупаемости
- 7 по объектам инвестиционной программы, введенным в эксплуатацию в данном периоде.
- 8 Нумерация ведется по инвестиционным проектам, мероприятия,
- 9 Наимен. мероприятия, входящего в инвест. Проект - указывается в соответствии с проектной документацией
- 10 Для источников комбинированной выработки эл.и тепловой энергии



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства а объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*			Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта						
			До реконструкции						После реконструкции								Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)			Разрешение на строительство (+/-)	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи				
			Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Год начала	Год окончания													NPV <sup>г</sup> , млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33				
<b>ВСЕГО:</b>																																				
1	Мероприятия в целях обеспечения надежности работы, повышения качества оказываемых услуг																																			
	Энергосбережение и повышения энергетической эффективности																																			
1	Реконструкция Нагорной теплоцентрали (НТЦ) ул. Ветеринарная, 5																																			
1.1	Реконструкция ХВП	ул.Ветеринарная, 5	оборудование ХВП	производительность	м3/час	300	-	1975	10	м3/час	300	300	2019	10	2014	2019	+	-	-	-	71	-	120 658	120 658	34 402	0										
1.2	Реконструкция баков аварийной подпитки	ул.Ветеринарная, 5	баки аварийной подпитки	объем	м3	1825	-	1985	20	м3	4025	4025	2015	20	2014	2015	+	-	-	-	100	100	80 346	80 346	0	0										
1.3	Техническое перевооружение ГРП	0	ГРП	производительность протяженность (газопровод)	м3/час км	72638 0,16	-	1977	10	м3/час км	82138 0,08	82138 0,08	2017	20	2014	2017	+	-	-	-	100	100	15 891	15 891	0	0	-111	7%	12	более 15						
1.4	Установка котловой автоматики безопасности (АМАКС) котлов ПТВМ-100 № 5, 6	0	оборудование	комплект	шт	-	-	-	-	шт	2	2	2019	10	2018	2019	-	-	-	-	0	-	58 140	28 500	58 140	29 640										
2	Строительство новых объектов, реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в связи с перераспределением зон действия источников теплоснабжения																																			
2.1	Перераспределение нагрузок с котельных ул. Интернациональная, 95, ул. Заводская, 19, пр-т Ленина, 5-а на котельную ул. Июльских дней, 1, закрытие котельной пер. Рубо, 3 с переключением нагрузки на котельную пр-т Ленина, 5-а	ул.Июльских дней, 11 корпус 2	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	7,95 1,26 1,08	-	-	10 20 10	Гкал/ч км Гкал/ч	7,95 2,73 0	7,95 2,73 0	2019	15 25 0	2014	2019	+/-	-	-	-	77	-	52 193	41 802	12 216	10 391	-56	-1%	более 15	более 15						
2.2	Переключение нагрузки с котельной ул. Нестерова,31-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул.Нестерова, 31а	тепловые сети котельная	протяженность мощность,	км Гкал/ч	- 4,80	-	-	10	км Гкал/ч	0,26 0,00	0,26 0,00	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	15 289	15 289	0	0	-7	10%	10	более 15	выполнено					
2.3	Модернизация системы теплоснабжения тепловых узлов котельных ул. Тихорецкая, 3-в, ул. Конотопская, 4-а, ул. Конотопская, 5, с перераспределением зон действия	ул.Конотопская, 4а, 5 ул. Тихорецкая, 3в	тепловые сети котельная	протяженность мощность мощность	км Гкал/ч Гкал/ч	0,44 5,75 14,50	-	1950	10 10	км Гкал/ч Гкал/ч	1,04 0 14,50	1,04 0 14,50	2019	25 15 15	2016	2019	-	-	-	-	1	-	41 210	12 292	40 840	28 919	-73	12%	9	более 15						
2.4	Реконструкция кот. Нижегородская, д.29 с увеличением мощности в связи с переключением нагрузки с кот. Заломова,5																																			
2.5	Модернизация системы теплоснабжения тепловых узлов котельных ул. Батумская, 7-б и ул. Углова, 7, с перераспределением зон действия																																			
2.6	Переключение нагрузки с котельной ул. Б.Покровская, 16 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул.Б.Покровская, 16	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,00 0,80	-	1967	-	км Гкал/ч	0,37 0,00	0,37 0,00	2019	25 15	2018	2019	-	-	-	-	0	-	10 578	829	10 578	9 748	-20	-	более 15	более 15						
2.7	Переключение нагрузки с котельной ул. Б.Покровская, 32-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул.Б.Покровская, 32а	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	0,00 0,00 6,40	-	1968	10 - 10	Гкал/ч км Гкал/ч	2,80 0,10 0,00	2,80 0,10 0,00	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	17 828	17 828	0	0	-4	15%	8	более 15	выполнено					
2.8	Переключение нагрузки с котельной ул. Горького, 65-д на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)																																			
2.9	Переключение нагрузки на котельную пр-т Гагарина, 178-б с котельной пр-т Гагарина, 174 (АО "Нижегородское научно-производственное объединение имени М.В.Фрунзе")	пр.Гагарина, 178	тепловые сети ИТП	протяженность тепловая нагрузка	км Гкал/ч	0,05 0,00	-	-	-	км Гкал/ч	0,68 0,27	0,68 0,27	2018	25	2014	2018	+	-	-	-	5	-	35 215	35 215	33 290	0	3	67%	3	4						



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/ объекты	Адрес объекта	Показатели объекта											Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта			
			До реконструкции					После реконструкции								Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеугод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи		
			Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Год начала													Год окончания	NPV, млн. рублей	IRR, %	прослой			дисконтированный	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
2.10	Строительство теплотрассы-перемычки для переключения нагрузки с котельной ОАО "170 РЗ СОП" по ул. Медицинская, 2 на котельную пр-т Гагарина, 60 корпус 22																																
2.11	Переключение нагрузки с котельной пл. М. Горького, 4-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул.Горького, 4а	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км	0,00 0,56	-	-	10 20	Гкал/ч км	3,38 0,58	3,38 0,58	2020	15 25 15	2019 2020	-	-	-	-	0	-	33 344	0	33 344	33 344	-8	14%	8	более 15	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1, страница 61)	Ликвидация нерентабельной котельной пл.Горького 4а, оснащенной морально и физически устаревшим оборудованием, переключение потребителей на сети централизованного теплоснабжения котельной ул.Ветеринарная 5		
2.12	Реконструкция систем теплоснабжения в районе ул. Рождественская																																
2.13	Строительство теплотрассы-перемычки между 2 и 6 очередями от котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	в границах улиц Новая, Маслякова, Барминская, Студенческая, Белинского	тепловые сети	протяженность	км	0,68	-	-	-	км	2,24	2,24	2022	25	2014 2022	+/-	-	-	-	9	-	265 568	24 812	240 756	240 756	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.4, страница 50)	Создание технической возможности подключения к сетям централизованного теплоснабжения объектов перспективного строительства	
2.14	Строительство теплотрассы от 6 очереди кот. Нагорная теплоцентраль для теплоснабжения территории района "Большие овраги" и территории застройки по ул. Ильинская																																
2.15	Строительство новых, увеличение пропускной способности существующих теплотрасс 2, 5, 6 очереди котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)																																
2.16	Увеличение пропускной способности теплотрассы от УТ-201 в районе здания по ул. 1-я Оранжевая, 26 до ТК-201-2 в районе здания по ул. Пушкина, 12																																
2.17	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-206-11 до ТК-206-16 кот. Нагорная теплоцентраль																																
2.18	Техническое перевооружение насосной подкачивающей станции НПС-2 по ул. Володарского, 3-а	ул.Володарского, 3а	насосная станция	производительность	т/ч	2000	-	-	10	т/ч	3000	3000	2018	15	2015 2018	+	-	-	-	76	-	59 333	59 333	14 512	0	-16	-3%	более 15	более 15	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.4, страница 50)	Обеспечение устойчивого теплоснабжения существующих потребителей нагорной части города		
2.19	Модернизация системы теплоснабжения котельной ул. Памирская, 11 с переводом потребителей на теплоноситель "сетевая вода"	ул. Памирская, 11	ЦТП тепловые сети	тепловая нагрузка протяженность	Гкал/ч км	4,18 0,00	-	-	10	Гкал/ч км	3,10 0,58	3,10 0,58	2016	15 25	2015 2016	+	-	-	-	100	100	31 027	31 027	0	0	41	47%	3	4	выполнено	Мероприятие направлено на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения		
2.20	Строительство новых, увеличение пропускной способности существующих теплотрасс от границы раздела с тепловыми сетями ПАО "Т плюс" до ТК-203-а	ул.Коминтерна, 39	тепловые сети	протяженность	км	7,09	-	-	-	км	7,09	0,00	-	-	2016 2017	-	-	-	-	100	-	1 798	1 798	0	0	-	-	-	-	завершено	Создание технической возможности подключения объектов перспективного строительства		
2.21	Модернизация системы теплоснабжения котельной к.п. Зеленый город "Санаторий Нижегородский"	к.п. Зеленый город	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,00 4,80	-	-	-	км Гкал/ч	0,32 1,00	0,32 1,00	2020	15 25	2019 2020	-	-	-	-	0	-	19 976	0	19 976	19 976	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.6.1, страница 38)	Перераспределение тепловых нагрузок с целью снижения производственных затрат		
2.22	Модернизация системы теплоснабжения котельных Радужная, 2-а, Родионова, 28-б с переключением нагрузки на котельную по ул. Донецкая, 9-в	ул.Радужная, 2 - а ул.Родионова, 28	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	1,48 5,13	-	-	-	км Гкал/ч	2,09 0,00	2,09 0,00	2019	25 15	2018 2019	-	-	-	-	0	-	57 051	4 571	57 051	52 480	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.13.2, страница 56)	Перераспределение тепловых нагрузок с целью снижения производственных затрат		
2.23	Переключения нагрузки с котельной ОАО "РУМО" (квартал Грекова) на тепловые сети от Автозаводской ТЭЦ	ж/д № 1 пер.Грекова	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	-	км	0,35	0,35	2019	25	2018 2019	-	-	-	-	0	-	3 703	1 170	3 703	2 533	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2033 г. (актуализация)	Перераспределение тепловых нагрузок с целью снижения производственных затрат		
3	Строительство, реконструкция или техническое перевооружение котельных																																
3.1	Реконструкция кот. Семашко, 22 (НИИ Педиатрии)																																
3.2	Техническое перевооружение котельной ул. Ванеева, 209-б																																
3.3	Техническое перевооружение котельной пр.Гагарина, 1786																																
3.4	Техническое перевооружение котельной ул. Июльских дней, 1	ул.Июльских дней, 1	котельная	мощность	Гкал/ч	38,7	-	-	-	Гкал/ч	40	40	2019	25	2014 2019	+	-	-	-	58	-	343 843	318 601	143 415	25 241	-153	7%	12	более 15	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.9.2, страница 48)	Повышения энергоэффективности, улучшения показателей надежности и качества теплоснабжения и горячего водоснабжения потребителей		
3.5	Реконструкция котельной ул. Вольская, 15-а	ул.Вольская, 15а	котельная	мощность	Гкал/ч	0	-	2013	-	Гкал/ч	3,56	3,56	2016	25	2014 2016	+	-	-	-	100	100	25 188	25 188	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение теплоснабжения существующих и перспективных потребителей. Обеспечение надежности работы оборудования котельной		
3.6	Реконструкция котельной ул. Путьская, 31-а	ул.Путьская, 31а	котельная	мощность	Гкал/ч	7,2	-	1962	-	Гкал/ч	7,2	7,20	2015	25	2014 2015	+	-	-	-	100	100	12 256	12 256	0	0	20	48%	4	5	выполнено	Обеспечение теплоснабжения существующих и перспективных потребителей. Обеспечение надежности работы оборудования котельной		
3.7	Реконструкция кот. Художественный музей, Кремль, корпус 3-а																																



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта											Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта		
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции						Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи	
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию													Нормативный срок службы, лет	Год начала	Год окончания	NPV, млн. рублей			IRR, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
3.8	Техническое перевооружение узлов учета расхода газа на котельных	перечень дополнительно	котельная	узел учета	ед.	23	-	-	-	ед.	23	23	2016	10	2015	2016	+	-	-	-	100	100	22 227	22 227	0	0	-	-	-	-	выполнено	Достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
3.9	Техническое перевооружение котельной ул. Варварская, 15-6	ул.Варварская, 15-6	котельная	мощность	Гкал/ч	5,00	-	-	10	Гкал/ч	5,00	5,00	2018	25	2015	2018	+	-	-	-	59	-	24 742	24 742	10 166	0	-10	-	более 15	более 15	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, табл.7.2, страница 42)	Снижение уровня износа и обеспечение подключения объектов перспективного строительства к тепловым сетям от котельной ул. Варварская, 15б
3.10	Реконструкция котельной ул. Памирская, 11																															
3.11	Строительство блочно-модульной котельной ул. Тропинина, 13-д	ул.Тропинина, 13-д	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,00 2,14	-	-	0,00 10	Гкал/ч	0,40 1,5	0,40 1,5	2020	25 15	2019	2020	-	-	-	-	0	-	21 981	0	21 981	21 981	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, табл.6.1, страница 38)	Обновление основных производственных фондов
4	Строительство новых тепловых сетей, реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объектов системы централизованного теплоснабжения	перечень в Приложении	тепловые сети	протяженность	км	170,51	-	-	20	км	170,51	-	2022	25	2014	2022	+/-	+/-	+/-	+/-	47	-	3 548 230	1 732 852	1 888 165	1 815 378	-650	12%	10	более 15	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.9, страница 57).	Обеспечение надежности работы системы теплоснабжения, снижение уровня износа основных фондов
5	Техническое перевооружение и модернизация теплосетевых объектов с целью обеспечения инженерно-экологических требований														2014	2022					73		109 072	89 735	29 414	19 337						
5.1	Техническое перевооружение ЦТП-307 ул. Гордеевская, 34-а (перевод на закрытую схему ГВС)	ул.Гордеевская, 34а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	6,10	-	1988	10	Гкал/ч	6,10	6,10	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	22 904	22 904	0	0	-	1%	более 15	более 15	выполнено	Переход на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком. Ликвидация избыточной подачи тепла при положительной температуре наружного воздуха в отопительный период
5.2	Техническое перевооружение ЦТП-311 по ул. Гордеевская, 60-а (перевод на закрытую схему ГВС)	ул.Гордеевская, 60а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	6,00	-	1989	10	Гкал/ч	6,00	6,00	2016	15	2014	2016	+	-	-	-	100	100	22 040	22 040	0	0					выполнено	Переход на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком. Ликвидация избыточной подачи тепла при положительной температуре наружного воздуха в отопительный период
5.3	Техническое перевооружение ЦТП-318 по ул. Генерала Зимины, 24-а (перевод на закрытую схему ГВС)	ул.Генерала Зимины, 24а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,39	-	1984	10	Гкал/ч	3,39	3,39	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	16 386	16 386	0	0					выполнено	Переход на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком. Ликвидация избыточной подачи тепла при положительной температуре наружного воздуха в отопительный период
5.4	Техническое перевооружение ЦТП-321 по ул. Красных Зорь, 23-б (перевод на закрытую схему ГВС)																															
5.5	Техническое перевооружение ЦТП-325 по Сормовскому шоссе, 15-б (перевод на закрытую схему ГВС)																															
5.6	Монтаж регуляторов давления на ЦТП-302 (Мещерский б-р, 5-а); ЦТП-305 (ул. К. Маркса, 18-а); ЦТП-304 (ул. К. Маркса, 15-а); ЦТП-303 (Мещерский б-р, 7-а); ЦТП-313 (ул. Народная, 38-а)	Мещерский б-р, 5-а ул. К. Маркса, 18-а ул. К. Маркса, 15-а) Мещерский б-р, 7-а ул. Народная, 38-а	ЦТП	кол-во	объект	5	-	-	-	объект	5	5	2015	-	2015	2015	+	-	-	-	100	100	17 524	17 524	0	0	-	-	-	-	выполнено	Мероприятие направлено на повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения
5.7	Техническое перевооружение схемы автоматики баков-аккумуляторов горячей воды котельной ул. Гастелло, 1-а	ул. Гастелло, 1-а	система в котельной	кол-во	объект	0	-	-	-	объект	1	1	2016	10	2016	2016	+	-	-	-	100	100	308	308	0	0	-	-	-	-	выполнено	Мероприятие направлено на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта			
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции							Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи		
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет													NPV, млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33		
5.8	Модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных	перечень в Приложении	котельная	кол-во	объект	0	-	-	-	объект	29	29	2022	10	2017	2022	+	-	-	-	2	-	29 911	10 573	29 414	19 337	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.16.1, страница 59)	Мероприятие направлено на достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения		
6	Строительство, техническое перевооружение, комплексная модернизация тепловых пунктов														2014	2019					72		345 518	256 311	98 034	89 206	-249	2%	более 15	более 15		Повышение эффективности работы существующих центральных тепловых пунктов за счет установки нового современного оборудования		
6.1	Комплексная модернизация ЦТП-601 по ул. Сергиевская, 1-а	ул. Сергиевская, 1-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	9,33	-	-	10	Гкал/ч	9,33	9,33	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	22 923	22 923	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.2	Комплексная модернизация ЦТП-602 по ул. Ильинская, 13/2-а	ул. Ильинская, 13/2-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,31	-	-	10	Гкал/ч	2,31	2,31	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	19 065	19 065	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.3	Комплексная модернизация ЦТП-203 по ул. Менделеева, 26-а	ул. Менделеева, 26-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,98	-	-	10	Гкал/ч	3,98	3,98	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	14 621	14 621	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.4	Комплексная модернизация ЦТП-705 по ул. Тропинина, 20	ул. Тропинина, 20	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	23,32	-	-	10	Гкал/ч	23,32	23,32	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	65 611	65 611	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.5	Комплексная модернизация ЦТП-209 по ул. Витебская, 46-а	ул. Витебская, 46-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,41	-	-	10	Гкал/ч	1,41	1,41	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	13 837	13 837	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.6	Комплексная модернизация ЦТП-508 по ул. Зайцева, 18	ул. Зайцева, 18	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	8,20	-	-	10	Гкал/ч	8,2	8,2	2016	15	2015	2016	+	-	-	-	100	100	8 979	8 979	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.7	Комплексная модернизация ЦТП-403 по ул. Даргомыжского, 17																																	
6.8	Комплексная модернизация ЦТП-501 по ул. Иванова, 14-в																																	
6.9	Комплексная модернизация ЦТП-505 по ул. Федосеенко, 13-а	ул. Федосеенко, 13-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	5,25	-	-	10	Гкал/ч	5,25	5,25	2015	15	2015	2015	+	-	-	-	100	100	26 539	26 539	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.10	Комплексная модернизация ЦТП-502 по ул. Баренца, 9-б	ул. Баренца, 9-б	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	7,32	-	-	10	Гкал/ч	7,32	7,32	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	29 403	29 403	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.11	Комплексная модернизация ЦТП-208 по ул. Витебская, 1-б	ул. Витебская, 1-б	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,29	-	-	10	Гкал/ч	0,29	0,29	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	4 863	4 863	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.12	Комплексная модернизация ЦТП-704 по ул. Карбышева, 1-а	ул. Карбышева, 1-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,40	-	-	10	Гкал/ч	2,4	2,4	2015	15	2014	2015	+	-	-	-	100	100	18 747	18 747	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.13	Комплексная модернизация ЦТП-309 по ул. Керченская, 20-а	ул. Керченская, 20-а	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	6,02	-	-	10	Гкал/ч	6,02	6,02	2014	15	2014	2014	+	-	-	-	100	100	3 184	3 184	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.14	Комплексная модернизация ЦТП-301 по ул. Сергея Есенина, 7-б	ул. Сергея Есенина, 7-б	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	18,62	-	-	10	Гкал/ч	18,62	18,62	2014	15	2014	2014	+	-	-	-	100	100	1 684	1 684	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.15	Строительство ЦТП ул. Левинка, 51, с инженерными сетями электро-, водо- и теплоснабжения	ул. Левинка, 51	ЦТП тепловые сети	тепловая нагрузка протяженность	Гкал/ч км	2,01 0,00	-	-	10	Гкал/ч км	2,01 2,32	2,01 2,32	2019	15 25	2017	2019	+	-	-	-	3	-	86 105	5 268	83 441	80 836	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.4., страница 50)			
6.16	Комплексная модернизация ЦТП-204 по ул. Архангельская, 11-а																																	
6.17	Комплексная модернизация ЦТП-205 по ул. Движенцев, 30-а																																	
6.18	Техническое перевооружение оборудования ИТП - 1 - 21 по ул. Эльтонская, 21																																	
6.19	Техническое перевооружение ЦТП-165 по пр. Гагарина, 21 корп. 13	пр. Гагарина, 21 корп. 14	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,50	-	-	10	Гкал/ч	2,50	2,50	2016	15	2015	2016	+	-	-	-	100	100	15 365	15 365	0	0	-	-	-	-	выполнено			
6.20	Реконструкция ЦТП-171 по ул. Мельникова-Печерского, 8 (увеличение поверхности нагрева водоводяных подогревателей)																																	
6.21	Техническое перевооружение ЦТП-141 по ул. Ульянова, 2																																	
6.22	Монтаж оборудования ЦТП - 44 по ул. Деловая, 22, корп. 5	ул. Деловая, 22	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	20,60	-	-	10	Гкал/ч	20,60	20,60	2019	15	2018	2019	-	-	-	-	0	-	10 320	1 950	10 320	8 370	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.4., страница 50)			
6.23	Монтаж оборудования ЦТП-178 по ул. Ульянова, 2	ул.Ульянова, 2	ЦТП	тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,74	-	-	11	Гкал/ч	1,74	1,74	2018	15	2018	2018	-	-	-	-	0	-	4 273	4 273	4 273	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.4., страница 50)			
7	Строительство БМК в пос. Березовая пойма (с наружными инженерными сетями)	пос.Березовая пойма, ул.Чернореченская	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	-	-	-	-	км Гкал/ч	1,37 3,92	1,37 3,92	2015	25	2014	2015	+	+	+	+	100	100	61 603	61 603	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности		
8	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельных и ЦТП	соответственно расположению объекта	оборудование ХВП	количество	шт	108	-	-	-	шт	108	108	2022	15	2014	2022	+	-	-	-	33	-	172 512	108 169	116 003	64 343	57	35%	7	8	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.16.1., страница 59)	Повышение эффективности работы оборудования котельных		
9	Создание автоматизированной системы управления технологическими процессами ОАО "Теплоэнерго"	соответственно расположению объекта	оборудование системы автоматизации и диспетчеризации	количество	шт	126	-	-	-	шт	126	126	2022	15	2016	2022	+	-	-	-	17	-	205 382	110 293	169 894	95 090	-47	6%	12	более 15	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.16.1., страница 59)	Повышение эффективности работы котельных и ЦТП за счет установки современных систем автоматизации и диспетчеризации		
10	Переключение потребителей от локальных котельных на централизованное теплоснабжение от источников ОАО "Теплоэнерго"														2014	2022					20		573 791	316 060	457 043	257 732								



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта											Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта		
			До реконструкции					После реконструкции								Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи	
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Год начала											Год окончания	NPV, млн. рублей	IRR, %	простой			дисконтированный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
10.1	Переключение нагрузки от котельной ул. Гордеевская, 61-в на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	ул. Гордеевская, 61-в	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	3,39 0,79 12,60	- -	15 20 15	Гкал/ч км Гкал/ч	3,39 1,74 0,00	3,39 1,74 0,00	2018	20 25 -	2016	2018	+	- - -	52	-	42 943	42 943	20 687	0	-11	0	8	более 15 лет	более 15 лет	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности.		
10.2	Переключение нагрузки с котельной ул. Семашко, 22-е (НИИ Педиатрии) на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Семашко, 22-е	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	2,30 0,18 3,36	- -	15 20 15	Гкал/ч км Гкал/ч	2,30 0,54 0,00	2,30 0,54 0,00	2017	20 25 -	2016	2017	+	- - -	100	100	24 461	24 461	0	0	-1	0	6	более 15 лет	более 15 лет	выполнено	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности		
10.3	Переключение нагрузки с котельной ул. Генкиной, 37, пом. П1 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Генкиной, 37	ИТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	0,00 0,00 0,81	- -	- - 15	Гкал/ч км Гкал/ч	0,62 0,49 0,00	0,62 0,49 0,00	2018	20 25 -	2015	2018	-	- - -	2	-	19 798	19 798	19 390	0	-10	-	более 15 лет	более 15 лет	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.4	Переключение нагрузки с котельной ул. Ульянова, 47 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Ульянова, 47	ИТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	0,00 0,00 0,54	- -	- - 15	Гкал/ч км Гкал/ч	0,53 0,16 0,00	0,53 0,16 0,00	2019	20 25 -	2014	2019	-	- - -	4	-	15 726	560	15 166	15 166	-5	-	более 15 лет	более 15 лет	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.5	Переключение нагрузки с котельной ул. Горького,50 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	Горького,50 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)																														
10.6	Переключение нагрузки с котельной ул. Барминская, 8-а (инфекционная больница №2) на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Барминская, 8-а	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	0,00 0,23 3,68	- -	- 20 15	Гкал/ч км Гкал/ч	2,25 1,38 0,00	2,25 1,38 0,00	2018	20 25 -	2016	2018	+	- - -	33	-	57 875	57 875	39 007	0	-7	0	8	более 15 лет	более 15 лет	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности		
10.7	Переключение нагрузки с котельной ул. Безрукова, 5 на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	ул. Безрукова, 5	ЦТП/ИТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	4,16 0,11 8,40	- -	15 20 20	Гкал/ч км Гкал/ч	4,16 1,08 0,00	4,16 1,08 0,00	2019	20 25 -	2018	2020	-	- - -	0	-	60 801	4 904	60 801	55 898	-31	0	10	более 15 лет	более 15 лет	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности		
10.8	Перевод котельной ул.Гастелло, 1-а в сезонный режим работы с переключением нагрузки ГВС в межотопительный период на ЦТ от СормТЭЦ																															
10.9	Переключение нагрузки с котельной ул. Куйбышева, 41-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	ул. Куйбышева, 41-а	тепловые сети	протяженность	км	0,00	- -	20	км	0,79	0,79	2019	20 25 -	2016	2019	-	- - -	7	-	26 246	3 026	24 356	23 220	-30	0	9	более 15 лет	более 15 лет	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 62)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности		
10.10	Переключение нагрузки с котельной Бурнаковский проезд, 15 (АО "ОКБМ им. И.И. Африкантова") на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ																															
10.11	Переключение нагрузки от котельной ул. Ларина, 19 (ОАО "Молочный комбинат "Нижегородский" филиал ОАО "ВимбилльДанн") к тепловым сетям ОАО "Теплоэнерго"	ул. Ларина, 19	тепловые сети котельная ИТП	протяженность мощность тепловая нагрузка	км Гкал/ч Гкал/ч	0,00 0,00 0,00	- -	- -	км Гкал/ч Гкал/ч	0,97 2,34 1,52	0,97 2,34 1,52	2018	20 25 -	2017	2018	+	+	- -	36	-	91 047	91 047	58 570	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 62)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности		
10.12	Переключение потребителей с котельной ООО НПК "Скрудж" на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Ветеринарная, 5	тепловые сети	протяженность	км	0,00	- -	20	км	0,56	0,56	2018	25	2017	2019	+	- - -	2	-	19 364	1 157	19 059	18 207	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.13	Переключение потребителей котельной ООО "ЦТО Меркурий" (пр. Гагарина, 50) на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Ветеринарная, 5	тепловые сети	протяженность	км	0,00	- -	20	км	1,05	1,05	2019	25	2016	2019	+	- - -	20	-	22 885	4 684	18 201	18 201	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.14	Переключение нагрузки от котельной ул. Мурашкинская, 13-б на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	ул. Мурашкинская, 13-б	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность мощность	Гкал/ч км Гкал/ч	0,00 0,00 33,20	- -	15 20 20	Гкал/ч км Гкал/ч	23,45 0,41 0,00	23,45 0,41 0,00	2019	20 25 -	2016	2019	+	- - -	10	-	65 334	40 276	59 050	25 058	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 62)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.15	Переключение нагрузки от котельной ул. Люкина, 6-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	ул. Люкина, 6-а	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,00 8,60	- -	20 20	км Гкал/ч	1,20 0,00	1,20 0,00	2019	25	2017	2019	-	- - -	3	-	38 624	18 017	37 410	20 607	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 62)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.16	Переключение нагрузки от котельной пер. Бойновский, 17-а (ОАО "Нижегородский текстиль") на котельную пер. Бойновский, 9-д																															
10.17	Переключение нагрузки от котельной ул. Ильинская, 45-а (ООО "Энергия") на котельную ул. Суетинская, 21	ул. Ильинская, 45-а	тепловые сети	протяженность	км	0,00	- -	-	км	-	-	2017	-	2017	2017	-	- - -	100	-	51	51	0	0	-	-	-	-	завершено	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			
10.18	Переключение нагрузки от котельной ул. Минина, 1-а на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул. Минина, 1-а	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,36 4,24	- -	20 20	км Гкал/ч	0,54 0,00	0,54 0,00	2019	25	2017	2019	+/-	- - -	14	-	22 906	6 670	19 616	16 237	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности			



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта			
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции							Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	Доходность		Срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи		
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет													Год начала	Год окончания	NPV <sup>2</sup> , млн. рублей	IRR, %			простой	дисконтированный
10.19	Переключение нагрузки от котельной б-р Мира, 4-а на сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	б-р Мира, 4-а	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,00 3,08	-	-	20 21	км Гкал/ч	0,11 0,00	0,11 0,00	2019	26	2018	2019	-	-	-	-	0	-	4 879	592	4 879	4 287	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 62)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности
10.20	Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23	ул.Соревнования, 4 а, ул.Гребешковский откос, 7, ул.Ярославская, 23	тепловые сети котельная	протяженность мощность	км Гкал/ч	0,116 2,6	-	-	10 20	км Гкал/ч	0,42 2,5	0,42 2,5	2022	25	2021	2022	-	-	-	-	0	-	51 687	0	51 687	51 687	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 62)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности
10.21	Переключение нагрузки с котельной ул. Ванеева, 63 на котельную ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	ул.Ванеева, 63	ЦТП тепловые сети котельная	тепловая нагрузка протяженность котельная	Гкал/ч км Гкал/ч	0,00 0,00 4,62	-	-	-	Гкал/ч км Гкал/ч	3,00 0,10 0,00	3,00 0,10 0,00	2020	25	2019	2020	-	-	-	-	0	-	9 164	0	9 164	9 164	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.17.1., страница 61)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности
11	Прочие мероприятия по строительству/реконструкции объектов системы централизованного теплоснабжения													2016	2022							54	-	214 224	158 292	98 204	55 932							
11.1	Строительство инженерных сетей к БМК в пос. Березовая пойма	пос.Березовая пойма, ул.Чернореченская	водопровод	протяженность	км	0,00	-	-	-	км	0,39	0,39	2018	25	2016	2018	+	-	-	-	77	-	5 462	5 462	1 258	0	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.7.2., страница 41)	Обеспечение новой котельной энергокоммуникациями
11.2	Строительство инженерных сетей к котельной в пос. Новинки	Нижегородская область, Богородский район, 75 метров южнее 443км трассы Р-125 Рязск – Касимов – Муром - Нижний Новгород	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	-	км	-	-	2017	25	2016	2017	+	-	-	-	100	-	111 736	111 736	0	0	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.6.1., страница 38)	Обеспечение водо-, электро-, газоснабжения БМК, расположенной в пос. Новинки
11.3	Техническое перевооружение объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования	ул.Дальняя, 1/29в ул.В.В.Набережная, 7 ул. Ак.Баха, 4-а ул.Ветеринарная, 5 Лесной городок, 6-в ул. 40-лет Победы ул. Ген. Зимина,26-а пер Звенигородский,8а пер. Плотничный ул.Военных комиссаров,9 Сормовское шоссе,15 ул.Заводская,17-а ул.Кр.Зори, 4а	котельная	кабельные линии	км	-	-	-	-	км	14,46	14,46	2022	25	2017	2022	-	-	-	-	0	-	85 085	29 153	85 085	55 932	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.16.1., страница 59)	Обеспечение электроснабжения котельных и ЦТП
11.4	Оптимизация схемы теплоснабжения ГБУЗ НО "Детская городская клиническая больница №1 Приокского района г.Нижнего Новгорода" (ГБУЗ НО "ДГКБ № 1") по пр. Гагарина, 76	пр-т Гагарина,76	тепловые сети	протяженность	км	0,01	-	-	20	км	0,60	0,60	2018	20	2017	2018	-	-	-	-	1	-	11 942	11 942	11 861	0	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.6, таб.16.1., страница 59)	Обновление основных фондов.Повышение энергетической эффективности. Повышение надежности
12	Реконструкция тепловых сетей, не относящихся к участку сети от существующих тепловых сетей до точек подключения объектов заявителей	перечень в Приложении	тепловые сети	протяженность	км	3,11	-	-	20	км	3,11	3,11	2021	20	2018	2021	-	-	-	-	0	-	129 579	19 992	129 579	109 587	-	-	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода (гл.7, таб.3.3.).	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
II Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей														2014	2021				75		790 626	660 551	195 012	130 075	-	-	-	-						
1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														2014	2019				57		440 182	310 107	191 239	130 075	-	-	-	-						
1.1	Строительство участка тепловой сети от "в районе Н.О. на теплотрассе у дома № 6 по ул. Горная" до участка застройки (ООО "АКА "Инвест")	ул. Горная, 2а	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,16	0,16	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	1 508	1 508	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода		
1.2	Строительство участка тепловой сети от "в районе НО на теплотрассе рядом с домом Горная, 11/2" до участка застройки (ООО "Строймост")	ул.Горная, 11/2	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,23	0,23	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	2 683	2 683	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода		
1.3	Строительство теплотрасс отопления и ГВС от ТК 4-3-1-2 в районе жилого дома ул. Вятская, 2 до точки Б в районе жилого дома по ул. Вятская, 7 от кот. ул. М.Голованова, 25а (ГУ МЧС России по НО)	ул. Вятская, 2	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,23	0,23	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	1 154	1 154	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода		



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции							Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет													NPV, млн. рублей	IRR, %	прослой	дисконтированный		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1.4	Строительство теплотрассы от ТК551 до ст.ж.д. ул. Линдовская (ООО "Андор")	ул. Линдовская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,30	0,30	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	621	621	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.5	Строительство участка тепловой сети от точки врезки в ТК-12 в районе жилого дома по ул. Адмирала Макарова 3/2 до точки А в районе жилого дома по ул. Адмирала Макарова, 5/1 от кот. Академика Баха № 4 (МКУ "ГлавУКС г. Н. Новгород)	ул. Адмирала Макарова, 5/1	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,39	0,39	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	1 787	1 787	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.6	Строительство теплотрассы отопления от ТК-11 в районе кафе ул. Федосеевко, 1а до точки Б в районе детского сада по ул. Коммуны, 13 от котельной ФГУП "Завод "Электромаш" (ООО "ЖБС№5")	ул. Коммуны, 13	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,54	0,54	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	3 285	3 285	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.7	Строительство теплотрассы отопления от ЦТП-111 до адм. здания по ул. Грузинская, 21 ЗАО АКБ «САРОВБИЗНЕСБАНК» диаметром 2Ду70мм протяженность 105м (ОАО "Акционерный коммерческий банк "САРОВБИЗНЕСБАНК")	ул. Грузинская, 21	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,21	0,21	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	6 042	6 042	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.8	Строительство участка теплотрассы отопления от ТК-206-46 в р-не адм. здания пл. М.Горького, 6 до адм. здания ул. Новая 36 (литер А) (Шабалин В.И.)	ул. Новая 36	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,03	0,03	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	1 276	1 276	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.9	Строительство теплотрассы отопления в районе пл. Минина и Пожарского, у дома №4 (жилой дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой) (ЗАО "Нижегородспецгидрострой")																															
1.10	Строительство теплотрассы отопления от ТК-7 до границ земельного участка ООО "Нижежилстрой"																															
1.11	Строительство теплотрассы отопления в районе д.12, литер А и А1 по ул.Б.Печерская (ООО "Элитстрой")	ул. Б.Печерская, д.12, литер А и А1	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,08	0,08	2019	25	2015	2019	+	+	-	-	3	-	2 651	474	2 574	2 177	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.12	Строительство теплотрассы отопления от ТК-208 в районе административного здания ул. Студеная, 48 до т. А в районе административного здания ул.Славянская, 17/19 (ЗАО "ТОН")	на пересечении ул.Студеная, Славянская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,01	0,01	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	409	409	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.13	Строительство участка теплотрассы отопления от ТК-6-1 в районе ж.д. ул. Б.Покровская, 93 до т.А в районе ж.д. ул.Крупской, 16а (ОАО "Центрэнергострой-НН")	в границах улиц Ильинская и Б.Покровская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,11	0,11	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	1 259	1 259	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.14	Строительство теплотрассы отопления от ТК-238 в районе здания ул.Варварская, 32 до т.А в районе здания ул.Варварская, 15 (ООО "Весенние инвестиции")	на пересечении ул.Блохиной и ул.Варварская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2017	25	2015	2017	+	-	-	-	100	-	1 240	1 240	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.15	Строительство теплотрассы отопления до вновь строящегося здания в районе Школы №40 с учетом существующей трассы (ООО "Весенние инвестиции")	на пересечении ул.Блохиной и ул.Варварская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	-	165	165	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.16	Строительство теплотрассы отопления от УТ-415к2 в районе ж.д. ул.Генкиной, 24/9 до т.А в районе административного здания ул. Генкиной, 29 (ООО ИК "СМ-Финанс")	ул. Генкиной, 25а	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,21	0,21	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	4 837	4 837	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.17	Строительство теплотрассы отопления в районе жилого дома по ул.Радио с инженерными сетями в Ленинском районе (МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода")																															
1.18	Строительство трассы отопления от УТ-618 в районе ЦТП-165 пр.Гагарина, 21/13 до т.А в районе здания суда пр.Гагарина, 17а (проектируемая ТК-619к5а) (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																															
1.19	Строительство участка тепловой сети от ЦТП-165 пр.Гагарина, 21/13 до т.А в районе здания суда пр.Гагарина, 17а (проектируемая ТК-619к5а) (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																															
1.20	Строительство участка тепловой сети по существующей трассировке от т.А в районе здания суда пр.Гагарина, 17а (проектируемая ТК-619к5а) до ТК-619к7 в районе строящегося здания пр.Гагарина, 17а (ОАО «Главное управление обустройства войск»)	пр. Гагарина, 17	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,20	0,20	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	9 176	9 176	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.21	Строительство участка тепловой сети по существующей трассировке от т.А в районе здания суда пр.Гагарина, 17а (проектируемая ТК-619к5а) до ТК-619к7 в районе строящегося здания пр.Гагарина, 17а (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																															
1.22	Строительство теплотрассы отопления: 2Ду150мм протяженностью 20 м (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																															



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта											Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта			Обоснование необходимости реализации проекта			
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции						Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	Доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи	
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию													Нормативный срок службы, лет	Год начала	Год окончания	NPV <sup>2</sup> , млн. рублей			IRR, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1.23	Строительство участка теплотрассы отопления от ТК-229а в районе административного здания ул.Семашко,37 до т.Б в районе ж.д. ул. М.Горького,184 (ООО "Стройинвест-52")	пер. Короткий, 8а	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,08	0,08	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	822	822	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.24	Строительство теплотрассы отопления от ТК-4 в районе строящегося здания пр.Гагарина,17а до ТК-5 в р-не ж.д. ул. Студенческая,12 (Нижегородский областной суд)	ул. Студенческая, на месте дома № 15А	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,35	0,35	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	7 377	7 377	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.25	Строительство участка теплотрассы отопления от В в р-не ж.д. ул. Студенческая 12 (проект ТК-619кб-1а) до т. Г в р-не проезжей части ул. Студенческая) (Нижегородский областной суд)	ул. Студенческая, на месте дома № 15А	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	-	-	-	-	100	-	197	197	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.26	Строительство теплотрассы от ТК-618к7 в районе строящегося здания пр.Гагарина,17а до ТК-618к8 в районе ж.д. ул. Студенческая,12 (Нижегородский областной суд)																															
1.27	Строительство участков тепловых сетей от УТ-618 в районе ЦТП-165 пр. Гагарина, 21/13 до УП7 в районе зд. районного суда пр. Гагарина, 17а с подключением зданий пр. Гагарина, 17а и пр. Гагарина, 17а; Теплотрасса ГВС от ЦТП-165 пр. Гагарина, 21/13 до УП7 в районе зд. районного суда пр. Гагарина, 17а (ОАО «Главное управление обустройства войск»)	в границах улиц Студенческая, Окский съезд	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,79	0,79	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	15 009	15 009	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.28	Строительство теплотрассы от т.В в районе ж.д. ул. Студенческая,12 (проектируемая ТК-619кб-1а) до ж.д. ул. Студенческая,12 (ООО «Объектстрой»)	в границах улиц Студенческая, Окский съезд	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,44	0,44	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	5 061	5 061	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.29	Строительство теплотрассы отопления в районе строящегося жилого комплекса с детским садом по ул.Июльских дней, д.1 (ООО "НовМонолитСтрой")	ул.Июльских дней, д.1	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,14	0,14	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	4 115	4 115	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.30	Строительство теплотрассы отопления от ТК-4-1 в районе здания ул.Деревообделочная,1а до т.А в районе гипермаркета ул.Деревообделочная,2 (ООО УК «Столица Нижний» (ООО "Старт-Строй")	ул. Деревообделочная, 2	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,30	0,30	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	15 256	15 256	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.31	Строительство теплотрассы отопления от т.А в районе жилого дома ул.М.Жукова,25 до т.Б в районе жилого дома пр.Гагарина,222 (ИП Грезин Владимир Валентинович)	пр.Гагарина, у дома №222	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,22	0,22	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	2 797	2 797	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.32	Строительство теплотрассы отопления: от ТК-201-13-к5б-2 до границ земельного участка в районе между ул.М.Горького и ул.Ильинская (1я очередь) (ООО "Единая дирекция строящихся предприятий")	в районе между улицами М.Горького и ул.Ильинская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	-	-	-	-	100	-	106	106	0	0	-	-	-	-	завершено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.33	Строительство теплотрассы отопления от ТК-220-3 в районе ж.д. ул. Бетанкура, 3 до т.А в районе проезжей части ул. Бетанкура(ООО "Гранд-аренда")	в районе проезжей части ул. Бетанкура	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,36	0,36	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	8 786	8 786	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.34	Строительство теплотрассы отопления от ТК-245-к5 до т.А в районе дома №7/1, на пл. Минина (ООО "Сервис-отель")																															
1.35	Строительство теплотрассы отопления от ТК-3 до границ объекта в районе дома №6, Верхне-Волжская наб. (ООО "Сервис-отель")																															
1.36	Строительство теплотрассы отопления между домами №18 по ул. Б. Покровская и №12 по ул. Октябрьская (ООО "МежСтройКомплекс")	ул.Октябрьская (между домами №18 по ул. Б.Покровская и №12 по ул. Октябрьская)	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,17	0,17	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	8 419	717	8 419	7 702	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.37	Строительство тепловых сетей от ТК-12-4 в районе ж.д. №186 по ул. Пятигорская до ТК-12-5 в районе жилого дома по ул. Пятигорская, 19 (ЗАО "ИКС")	в районе жилых домов №1А, №1Б, №5 в квартале ул.Пятигорская, Батумская, пр.Гагарина	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,20	0,20	2018	25	2016	2018	+	-	-	-	73	-	6 871	6 871	1 842	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	Показатели объекта										Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
					До реконструкции					После реконструкции							Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землевод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет													Год начала	Год окончания	NPV*, млн. рублей	IRR, %		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1.38	Строительство теплотрассы отопления от ТК-12-5 у жилого дома ул. Пятигорская, 19 до т.Б в районе жилого дома ул. Пятигорская, 21 (ЗАО "ИКС")	в районе жилых домов №1А, №1Б, №5 в квартале ул.Пятигорская, Батумская, пр.Гагарина	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,25	0,25	2017	25	2016	2017	+	+	+	-	100	100	5 330	5 330	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.39	Строительство теплотрассы отопления в районе жилых домов в границах улиц Гоголя и Малая Покровская (ООО "Элитстрой")	границах улиц Гоголя и Малая Покровская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	1,50	1,50	2018	25	2016	2018	+	-	-	-	99	-	72 651	72 651	600	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.40	Строительство теплотрассы отопления от ТК-201-10к1 до границы земельного участка (Нижегородский областной суд)	ул. Студенческая, на месте дома № 15А	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,04	0,04	2016	25	2016	2016	+	+	-	-	100	-	566	566	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.41	Строительство участка тепловой сети от котельной до УТ-1а (ООО УК «Столица Нижний» (ООО "Старт-Строй")	ул. Деревообделочная, 2	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2016	25	2016	2016	+	+	-	-	100	-	126	126	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.42	Строительство теплотрассы в районе ул. 40 лет Октября с целью подключения многоквартирных жилых домов повышенной этажности (ООО "Строй-Риэлти и К")																															
1.43	Строительство теплотрассы для подключения многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и подземной автостоянкой на ул. Надежды Суслевой, рядом с домом №22 (ООО "Каскад Риэлти")	ул.Надежды Суслевой	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,13	0,13	2019	25	2016	2019	+	-	-	-	7	-	8 485	7 307	7 856	1 178	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.44	Строительство теплотрассы для подключения жилого дома с помещениями общественного назначения на улице Даргомыжского, дом №6 (ООО "АгроСтрой")	ул.Даргомыжского	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,07	0,07	2017	25	2016	2017	+	-	-	-	100	100	1 349	1 349	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.45	Строительство теплотрассы отопления в целях подключения жилых домов №№ 27,35 по ул. Украинская (ЗАО «ДСК-НН» )	ул. Украинская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	1,01	1,01	2017	25	2016	2017	+	-	-	-	100	100	29 756	29 756	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.46	Строительство теплотрассы отопления в целях подключения 10-ти этажного многоквартирного жилого дома по ул. Иванова, 23а (ООО "Магнат")	ул. Иванова	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,08	0,08	2018	25	2016	2018	+	-	-	-	19	-	3 201	3 201	2 579	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.47	Строительство теплотрассы отопления от ТК (новая) ориентировочно в 12-ти метрах на юго-восток от ж/д №6 на ул. Крылова, до границы земельного участка АО "Промис" с кадастровым №52:18:0080007:1008 по адресу переулок Корейский, 8 (АО "Промис")	ул.Крылова	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,30	0,30	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	8 778	756	8 778	8 022	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.48	Строительство теплотрассы отопления от т.А в районе жилого дома Московское шоссе,108а до т.Б в районе жилого дома ул.Аэродромная,32 (Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»)	Шланговый переулок	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,38	0,38	2017	25	2016	2017	+	-	-	-	100	100	9 879	9 879	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.49	Строительство участка тепловой сети от ТК-4 в районе ул. Культуры, 15 до точки подключения (Степашин Д.Е.)																															
1.50	Строительство участка тепловой сети от ТК-2см в районе ул. Культуры, 15 до точки подключения (Степашин Д.Е.)																															
1.51	Строительство ТТО от новой ТК на теплотрассе в районе админ. здания пр-д Бурнаковский, 1 до т.А на границе земельного участка (ООО "Стекольный мир"; ООО "Росма"; ИП Намазов Э.Н.о.; ИП Алиев Л.Г.о.; Лазарев А.А.; Лазарева Е.А.; Лазарева Л.М.)	в районе ул.Г.Успенского	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,02	0,02	2018	25	2018	2018	-	-	-	-	0	-	616	616	616	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.52	Строительство теплотрассы для подключения тренировочной площадки, ул. Карла Маркса, 200 м. на юго-восток от дома №19 (ГКУ НО "Нижегородстройзаказчик")	в районе ул.Карла Маркса	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,35	0,35	2017	25	2017	2017	+	+	+	-	100	100	10 233	10 233	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.53	Строительство теплотрассы отопления от ТК-233-1 в районе здания ул. Семашко, 23 до условной т.А (стена строящегося дома) (ООО "Семашко")	в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,21	0,21	2018	25	2017	2018	-	-	-	-	6	-	5 398	5 398	5 071	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции							Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключения экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет													NPV, млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1.54	Строительство теплотрассы отопления в районе ул.Ильинская, пер.Плотничный, ул.Добролюбова, архитектора Харитонова А.Е., Малая Покровская с целью подключения жилого дома с помещениями общественного назначения (ООО "МСК")	в районе ул.Ильинская, пер.Плотничный, ул.Добролюбова, архитектора Харитонова А.Е., Малая Покровская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,01	0,01	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	510	176	510	334	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.55	Строительство ТТО от новой ТК на теплотрассе в районе ж/д пр. Гагарина, 60/12 до т. А на границе земельного участка (МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода")	по пр.Гагарина, 60	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,04	0,04	2018	25	2017	2018	-	-	-	-	0	-	755	755	755	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.56	Строительство ТТО от ТК-110-2 к20 до границы земельного участка (ООО "Стандарт")	пр. Гагарина, 34	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,30	0,30	2018	25	2018	2018	-	-	-	-	0	-	8 036	8 036	8 036	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.57	Строительство теплотрассы отопления от ТК-2 в районе здания Тихорецкая, За до ТК-4 у жилого дома Московское шоссе, 130 (Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»)	в районе Ковалихинского оврага (напротив дома №111 по ул. Невзоровых)	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,49	0,49	2018	25	2017	2018	-	-	-	-	87	-	19 567	19 567	2 509	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.58	Строительство ТТО от т.А до т.Б в районе строящегося здания по ул. Анкудиновское, 11а в Приокском районе (ООО "Нижежилстрой")	пр-т Гагарина	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,16	0,16	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	4 679	3 977	4 679	702	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.59	Строительство ТТО от котельной Вольская, 15А до границы земельного участка (ООО "Вереск")	ул.Геройская, 11а	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,46	0,46	2018	25	2018	2018	-	-	-	-	0	-	14 889	14 889	14 889	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.60	Строительство теплотрассы отопления и тепловой камеры с целью подключения объекта - «Предприятие общественного питания быстрого обслуживания «Макдоналдс», пр. Ленина, напротив дома № 10 (ООО "Макдоналдс")	ул.Ярославская, 23	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2017	25	2017	2017	-	-	-	-	100	100	316	316	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.61	Строительство ТТО от т.Б до т.В в районе строящегося здания по ул. Анкудиновское, 11а в Приокском районе (ООО "Нижежилстрой")	ул.Головина, 39	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,20	0,20	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	1 110	888	1 110	222	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.62	Строительство теплотрассы отопления от ТК (новая) ориентировочно в 10-ти метрах на восток от ж/д №11 по ул. Буревестника до стены строящегося жилого дома ООО "Нижегородгражданстрой" ориентировочно в 35-ти метрах на восток от ж/д №18 по ул. Евгения Никонова" (ООО "Нижегородгражданстрой")	ул.Буревестника, 9	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,36	0,36	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	9 911	732	9 911	9 179	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.63	Строительство тепловых сетей от ТК-13 у здания № 36-Б по ул. Планетная до границы инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома. (ООО "РегионИнвест")	ул.Планетная, 36б	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,20	0,20	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	9 187	776	9 187	8 411	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.64	Строительство теплотрассы отопления от ТК-108-1-9 в районе ж/д №99, корп. 2, на пр. Гагарина, до границы земельного участка МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода", с кадастровым №52:18:0080161:660, расположенного в 33 метрах на запад от ж/д №99, корп. 2 по пр. Гагарина (МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода")	пр.Гагарина, 99	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,26	0,26	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	9 736	718	9 736	9 018	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода

22



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
			До реконструкции					После реконструкции									в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров			доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи				
			Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)									Землевод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)	NPV, млн. рублей	IRR, %			простой	дисконтированный		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1.65	Строительство ТТО от ТК-3-1а в районе адм. здания по ул. Ефремова, 16 до строящегося жилого дома по ул. Ефремова, в районе домов №178, №180, №182 по ул. Коминтерна (ООО "СК Андор")	ул.Ефремова, 178	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,07	0,07	2018	25	2017	2018	-	-	-	-	59	-	1 061	1 061	431	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.66	Строительство теплотрассы отопления от ТК-234 в р-не ж/д по ул. Ковалихинская, 26 до границы земельного участка. (Нижегородская нотариальная палата (ассоциация))	ул.Ковалихинская, 26	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,02	0,02	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	1 726	392	1 726	1 334	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.67	Строительство теплотрассы от точки подключения в районе УТ-103 кб у ж/д №8 на ул. Артельная, до границы земельного участка с кадастровым №52:18:0070055:830, расположенного в 37 метрах на восток от ж/д №6/2 на ул. Артельная(ООО «Альфа-плюс»)	ул.Артельная, 8	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,19	0,19	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	5 856	683	5 856	5 173	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.68	Строительство теплотрассы отопления от тепловой камеры на земельном участке по адресу г. Нижний Новгород, Сормовский р-н, находящемся (ориентировочно) в 32-х метрах по направлению на юго-восток от ж/д ул. Зайцева, 19 до границы земельного участка(ООО "К-НН")	ул.Зайцева, 19	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,00	0,00	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	724	392	724	332	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.69	Строительство теплотрассы отопления от ТК (новая) ориентировочно в 14-ти метрах на восток от ж/д №12 по пер. Плотничный до границ земельного участка с кадастровым №52:18:0060054:909 ориентировочно в 25-ти метрах на восток от ж/д №10 по пер. Плотничный(ООО "Строительная компания "Реконструкция Инвест")	пер.Плотничный, 12	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,13	0,13	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	4 353	675	4 353	3 678	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.70	Строительство теплотрассы отопления от ТК-618-к8 в районе здания пр. Гагарина, 17а до стены строящегося жилого дома ООО "Объектстрой" ориентировочно в 120-ти метрах от ж/д ул. Студенческая, 12 по направлению на восток (ООО "Объектстрой")	ул. Студенческая, 12	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,12	0,12	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	4 063	759	4 063	3 303	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.71	Строительство ТТО от ТК-618-к7-2 до границ с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома №21/23 по пр.Гагарина (ООО "Объектстрой")	по пр. Гагарина, 21/23	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,40	0,40	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	12 183	842	12 183	11 341	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.72	Строительство ТТО: от ТК-110-2 в районе ж/д ул. Зайцева, 20 до ТК (новая) в районе ж/д ул. Зайцева, 21 (точка ответвления на ФОК по пр. Кораблестроителей) Строительство ТТО: ТК (новая) в районе ж/д ул. Зайцева, 21 (точка ответвления на ФОК по пр. Кораблестроителей) до границы с инженерно-техническими сетями строящегося дома (МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода")	в районе ж/д ул. Зайцева, 20	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,44	0,44	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	15 486	1 085	15 486	14 401	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.73	Строительство теплотрассы отопления от точки подключения на магистральной теплотрассе отопления между ТК-111 и ТК-112 в районе ул. Машинная до границы с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома (ООО "Новый город")	в районе ул. Машинная	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,08	0,08	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	2 775	510	2 775	2 264	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода
1.74	Строительство ТТО от ТК-1-3-3 в районе ж/д ул. Окская, 3 до границы земельного участка (МКУ "ГлавУКС г.Н.Новгорода")	ул. Окская, 3	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,13	0,13	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	4 064	719	4 064	3 344	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода

23



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятия/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта		
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции							Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи	
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет													Год начала	Год окончания	NPV, млн. рублей	IRR, %			простой
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
1.75	Строительство ТТО: от УТ-4 до ТК (новая) в районе ж/д ул. Куйбышева, 47 Строительство ТТО: от ТК (новая) в районе ж/д ул. Куйбышева, 47 до границ с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома (ООО "Идея")	ул. Куйбышева, 47	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,11	0,11	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	3 579	649	3 579	2 930	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
1.76	Строительство ТТО от ТК-318 в районе ж/д ул.Головнина, 39 до границ земельного участка (ООО "Новая технология")	ул.Головнина, 39	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,02	0,02	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	1 311	406	1 311	905	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
1.77	Строительство ТТО от Ш.О. у здания № 60А по ул. Ковалихинская до границы с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома ООО "Дом на Провиантской" в районе ул. Провиантская (ООО "Дом на Провиантской")	у здания № 60А по ул. Ковалихинская	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,11	0,11	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	3 267	457	3 267	2 810	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
1.78	Строительство ТТО от Ш.О. у здания № 60А по ул. Ковалихинская до границы с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома ООО "Дом на Провиантской" в районе ул. Ульянова (ООО "Дом на Провиантской")	в районе ул. Ульянова	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,08	0,08	2019	25	2018	2019	-	-	-	-	0	-	2 599	449	2 599	2 150	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
1.79	Строительство ТТО от ТК-109а до границы земельного участка (ООО "БЦ Кунавино")	в районе ул. Пушкина	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,42	0,42	2019	25	2019	2019	-	-	-	-	0	-	12 183	0	12 183	12 183	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032г. (гл.7, таб.3.2.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
1.80	Строительство ТТО от ТК-414 до границы с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома (ООО "НМЗ Инвест")	в районе ул. 50 Лет Победы	тепловые сети	протяженность	км	-	-	-	-	км	0,52	0,52	2019	25	2019	2019	-	-	-	-	0	-	16 984	0	16 984	16 984	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2033 г. (актуализация)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
2	Строительство новых источников в целях подключения потребителей														2015	2016				100		123 765	123 765	0	0								
2.1.	Строительство котельной в пос. Новинки (ООО "Кварт-Строй")	Нижегородская область, Богородский район, 75 метров южнее 443км трассы Р-125 Ряжск – Касимов – Муром – Нижний Новгород	котельная	мощность	Гкал/ч	-	-	-	-	Гкал/ч	15,48	15,48	2016	25	2015	2016	+	+	+	+	100	-	123 765	123 765	0	0	-	-	-	-	приостановлено	Строительство объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей	
3	Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														2014	2018				98		226 679	226 679	3 773	0								
3.1	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от "переход диаметра в 20 метрах от ТК-2н" до УТ-10н (ООО "АКА Инвест")	в районе ж/д ул. Горная, 20	тепловые сети	протяженность	км	0,20	-	-	20	км	0,20	0,20	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	1 166	1 166	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.2	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от "изменение диаметра у жилого дома № 12 по ул. Горная" до УТ-10н (ООО "АКА Инвест")	в районе ж/д ул. Горная, 10	тепловые сети	протяженность	км	0,85	-	-	20	км	0,85	0,85	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	7 202	7 202	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.3	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления и ГВС от жилого дома ул. Горная, 26 до жилого дома ул. Горная, 28 и от жилого дома ул. Горная, 28 до жилого дома ул. Горная, 30 (ООО "АКА Инвест")	в районе ж/д ул. Горная, 28	тепловые сети	протяженность	км	0,44	-	-	20	км	0,44	0,44	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	3 309	3 309	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.4	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от УТ-1 (циркул. тр-д) до "ввод в акумуля.баки в котельной" и реконструкция участка тепловой сети от УТ-2 до "в районе НО на теплотрассе рядом с домом Горная, 11/2" (ООО "Строймост")	в районе здания ул. Горная, 11/2	тепловые сети	протяженность	км	0,31	-	-	20	км	0,31	0,31	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	2 674	2 674	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.5	Увеличение пропускной способности ТТО и ГВС от ж.д. №2 ул. Жукова до ж.д. №29 ул. Голованова с вводом в ж.д. №6 ул. Жукова(ГУ МЧС России по НО)	ж.д. №29 ул. Голованова	тепловые сети	протяженность	км	0,38	-	-	20	км	0,38	0,38	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	3 059	3 059	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятия/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта													Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта	
			Наименование типа/вида объектов	Наименование показателя объекта	До реконструкции					После реконструкции					Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)			Заключение экспертизы (+/-)	Землеувод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)	в соответствии с ПСД			по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет				
					Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет		Год начала	Год окончания										NPV*, млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный			
																															основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
3.6	Увеличение пропускной способности трубопроводов отопления и ГВС от ТК511 к1а-1 до ж/д № 114 по ул. Березовская (ООО "Андор")	ж/д № 114 по ул. Березовская	тепловые сети	протяженность	км	0,22	-	-	20	км	0,22	0,22	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	5 050	5 050	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.7	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-322д к 8 до ТК-322д к 10 пл. Революции (ООО "Андор")	ж/д № 10 пл. Революции	тепловые сети	протяженность	км	0,36	-	-	20	км	0,36	0,36	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	4 014	4 014	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.8	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-10-К4-1 до ТК и 10-К6 у жилого дома пр-кт Ленина, 30/3 от котельной ул. Ак.Баха, 4а (МКУ "ГлавУКС г. Н. Новгород)	пр-кт Ленина, 30/3	тепловые сети	протяженность	км	0,17	-	-	20	км	0,17	0,17	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	2 116	2 116	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.9	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления и ГВС от ТК-27 у ж/д ул. Голубева, 6/3 до ТК-28 и к ж/д ул. Голубева, 6/4, 6/5 (МКУ "ГлавУКС г. Н. Новгород)	ж/д ул. Голубева, 6/4, 6/5	тепловые сети	протяженность	км	0,29	-	-	20	км	0,29	0,29	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	2 545	2 545	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.10	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК3 до ТК-3К1, от ТК-3К1 до ТК3К3 (ООО "ПРЕМИУМСТРОЙ")	ул. Почаинская, 33	тепловые сети	протяженность	км	0,95	-	-	20	км	0,95	0,95	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	10 819	10 819	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.11	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-506-4 до ж.д. №36,5,7а по ул.Студеная, №15а пер.Холодный (школа) (ТСЖ "на ул. Выарварская")	ул.Студеная, №15а	тепловые сети	протяженность	км	1,11	-	-	20	км	1,11	1,11	2015	25	2014	2015	+	+	-	-	100	100	7 794	7 794	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.12	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления "Т/г от Н.О. №7 до ТК-301" от ТК-305 в районе АЭС ул. Салганская, 31 до ТК-310 в районе здания ул. Артельная, 20/1 от кот. НТЦ ул. Ветеринарная, 5 (ОАО "Нижегородкапстрой")	ул. Артельная, 20/1	тепловые сети	протяженность	км	0,49	-	-	20	км	0,49	0,49	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	30 847	30 847	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.13	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от УТ-303 до ТК-304 в районе здания ул. Салганская, 34от кот.НТЦ ул. Ветеринарная, 5 (ОАО "Нижегородкапстрой")	ул. Салганская, 34	тепловые сети	протяженность	км	0,39	-	-	20	км	0,39	0,39	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	15 027	15 027	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.14	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК 106-2 ул. Ларина, 7 до т.А. вдоль т/ц по ул. Ларина, 7 "Открытый материк" (ООО "НПП Салют")	ул. Ларина, 7	тепловые сети	протяженность	км	0,37	-	-	20	км	0,37	0,37	2014	25	2014	2014	+	+	-	-	100	100	5 459	5 459	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.15	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-501-2к3 до ТК-501-2к5 (ОАО "Акционерный коммерческий банк "САРОВБИЗНЕСБАНК")	в р-не ж.д. ул. Алексеевская, 24	тепловые сети	протяженность	км	0,14	-	-	20	км	0,14	0,14	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	4 115	4 115	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.16	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления и ГВС от стены ЦТП-141 ул. Ульянова, 2 до т.А в районе административного здания ул. Ульянова, 6в (ЗАО "Нижегородспецгидрострой")	площадь Минина и Пожарского, у дома №4	тепловые сети	протяженность	км	1,14	-	-	20	км	1,14	1,14	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	9 100	9 100	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.17	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-112-к25 до ТК-112-к27 (ООО "Волгожилстрой НН")	пр. Гагарина, ул. Краснозвездная	тепловые сети	протяженность	км	0,51	-	-	20	км	0,51	0,51	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	7 572	7 572	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.18	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ЦТП-171 до ТК-112-к20 (ООО "Волгожилстрой НН")	пр. Гагарина, ул. Краснозвездная ул.	тепловые сети	протяженность	км	0,66	-	-	20	км	0,66	0,66	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	4 286	4 286	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.19	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-112-к20 до ТК-112-к27 (ООО "Волгожилстрой НН")																																
3.20	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-433 до "переход диаметра перед ТК-436" (ЗАО "Жилстройресурс")																																
3.21	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-346 к96 до до ввода в ЦТП-136 ул. Ивлиева, 8А (Главное управление ЦБ РФ по НО)																																
3.22	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-206-2 до ж/д №55а,59а по ул.Студеная (ЗАО ПСФ "Автотекстрой")																																



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства а объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта				
			До реконструкции						После реконструкции								Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи			
			Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Год начала	Год окончания													NPV <sup>г</sup> , млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33			
3.23	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от изменения диаметра после УТ-501-1 до УТ-501-2 (ООО "Весенние инвестиции")	на пересечении ул.Блохиной и ул.Варварская	тепловые сети	протяженность	км	0,15	-	-	20	км	0,15	0,15	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	4 948	4 948	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.24	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-245-3к1(ул.Пискунова11/7) до УТ-245-3к1-2 ООО ("Весенние инвестиции")																																		
3.25	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-201-13 к5 до ТК-201-13 к5-1 (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																																		
3.26	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-201-13 к5-1 до ж/д М.Ямская, 4 и Красносельская, 24 (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																																		
3.27	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-201-13 к5-1 до ж/д Красносельская, 26 и Ильинская, 168 (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																																		
3.28	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-201-13 к5-1 до ж/д Ильинская, 1576 (ОАО «Главное управление обустройства войск»)																																		
3.29	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ПАВ-9 до ТК-217 (ООО "Стройинвест-52")																																		
3.30	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от УТ-2-4 до врезки в дом № 4 по ул. Островского (ОАО "Железобетонстрой №5")	ул. Островского, д.4	тепловые сети	протяженность	км	0,41	-	-	20	км	0,41	0,41	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	6 786	6 786	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.31	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-501-2к2 у ж.д. ул. Алексеевская, 24в до ТК-501-2к3 в районе ж.д. ул. Алексеевская, 24 (ОАО "Акционерный коммерческий банк "САРОВБИЗНЕСБАНК")	районе ж.д. ул. Алексеевская, 24	тепловые сети	протяженность	км	0,06	-	-	20	км	0,06	0,06	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	100	1 591	1 591	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.32	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-616 до ТК-618 в границах улиц Студенческая, Окский съезд (ООО «Объектстрой»)	в границах улиц Студенческая, Окский съезд	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2017	25	2015	2017	+	+	-	-	100	-	10 168	10 168	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.3.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.33	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-604 до ТК-605а в границах улиц Студенческая, Окский съезд (ООО «Объектстрой»)	в границах улиц Студенческая, Окский съезд	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	-	485	485	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.3.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.34	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от перехода диаметра после ТК-608 до ТК-610 в границах улиц Студенческая, Окский съезд (ООО «Объектстрой»)	в границах улиц Студенческая, Окский съезд	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	-	465	465	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.3.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.35	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-613 до ТК-616 в границах улиц Студенческая, Окский съезд (ООО «Объектстрой»)	в границах улиц Студенческая, Окский съезд	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	-	476	476	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.3.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.36	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от котельной ул. Июльских дней, 1 до УТ-1а (ООО УК «Столица Нижний» (ООО "Старт-Строй")																																		
3.37	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от УТ-1а до ТК-4-1 в районе застройки территории по ул.Деревообделочная, 2 (ООО УК «Столица Нижний» (ООО "Старт-Строй")	ул.Деревообделочная, 2	тепловые сети	протяженность	км	1,02	-	-	20	км	1,02	1,02	2016	25	2016	2016	+	+	-	-	100	100	29 506	29 506	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.38	Увеличение пропускной способности сети от УТ-1 ГВС до ТК-12 в районе строящихся жилых домов №1А, №1Б, №5 в квартале ул.Пятигорская, Батумская, пр.Гагарина (ЗАО "ИКС")	в районе строящихся жилых домов №1А, №1Б, №5 в квартале ул.Пятигорская, Батумская, пр.Гагарина	тепловые сети	протяженность	км	0,82	-	-	20	км	0,82	0,82	2016	25	2016	2016	+	-	-	-	100	100	9 155	9 155	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.39	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-201-3 до ТК-201-5 в районе между ул.М.Горького и ул.Ильинская (Нижегородский областной суд)	в районе между ул.М.Горького и ул.Ильинская	тепловые сети	протяженность	км	0,28	-	-	20	км	0,28	0,28	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	8 272	8 272	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.40	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от перехода диаметра в здании по ул. Пискунова, 11/7 до УТ-245-3-к1-2 (ООО "МежСтройКомплекс")	ул. Пискунова, 11/7	тепловые сети	протяженность	км	0,26	-	-	20	км	0,26	0,26	2016	25	2015	2016	+	+	-	-	100	100	2 576	2 576	0	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			
3.41	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-501-2 до УТ-501-9 в районе застройки по ул. Октябрьская между домами №18 по ул. Б. Покровская и №12 по ул. Октябрьская (ООО "МежСтройКомплекс")																																		
3.42	Увеличение пропускной способности ТТО: от НПС 2 до ТК-501 в районе застройки по ул. Октябрьская между домами №18 по ул. Б. Покровская и №12 по ул. Октябрьская (ООО "МежСтройКомплекс")																																		
3.43	Увеличение пропускной способности ТТО: от ТК-245 до ЦТП-141 в районе строящегося здания по адресу Верхне-Волжская наб., д.6 (ООО "Сервис-отель")	Верхне-Волжская наб., д.6	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	+	-	-	-	100	-	442	442	0	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.3.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода			

26



№ п/п	Наименование инвестиционного проекта/ мероприятий/объекты	Адрес объекта	Показатели объекта												Сроки реализации проекта/ строительства объектов		Наличие исходно-разрешительной документации*				Профинансировано на 01.01.2018 года, %	Техническая готовность 01.01.2018, %	Стоимость строительства		Остаточная стоимость строительства на 01.01.2018г.		Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта		
			До реконструкции						После реконструкции								Утвержденная проектно-сметная документация (+/-)	Заключение экспертизы (+/-)	Землеотвод (+/-)	Разрешение на строительство (+/-)			в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	в соответствии с ПСД	по итогам конкурсов, договоров	доходность		срок окупаемости, лет		основание включения в инвестиционную программу	решаемые задачи	
			Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Ед.изм.	Значение	Дополнительные сведения*	год ввода в эксплуатацию	Нормативный срок службы, лет	Год начала	Год окончания													NPV, млн. рублей	IRR, %	простой	дисконтированный			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	
3.44	Увеличение пропускной способности теплотрассы от ТК-1 (нов) и от ТК-2 (нов) в районе ТК-245-к3 у здания пл. Минина, 7а до ТК-245-к5 у здания пл. Минина, 3а (ООО "Сервис-отель")	Верхне-Волжская наб., д.6	тепловые сети	протяженность	км	0,28	-	-	20	км	0,28	0,28	2018	25	2016	2018	-	-	-	-	98	-	7 565	7 565	153	0	-	-	-	-	Схема теплоснабжения г. Н.Новгорода на перспективу до 2032 г. (гл.7, таб.3.3.)	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.45	Увеличение пропускной способности теплотрассы от ТК-245к8 у здания пл. Минина, 7/1 до ТК-1 в районе здания ул. Минина, 7 (ООО "Сервис-отель")																																
3.46	Увеличение пропускной способности сети от ТК-1 до ТК-3 в районе строящегося здания по адресу Верхне-Волжская наб., д.6 (ООО "Сервис-отель")																																
3.47	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от ТК-310 до ТК-311 (11 Центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Приволжскому региону (войсковая часть 6907 г.Н.Новгород))																																
3.48	Увеличение пропускной способности теплотрассы отопления от РСТ-1 до неподвижной опоры 2, находящаяся в 106 метрах от УТ-328 (11 Центр заказчика-застройщика внутренних войск МВД России по Приволжскому региону (войсковая часть 6907 г.Н.Новгород))	по ул.Ванеева, справа от Кардиоцентра	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2015	25	2015	2015	+	+	-	-	100	-	427	427	0	0	-	-	-	-	завершено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.49	Увеличение пропускной способности сети от ТК-511 в районе ул. Малая Покровская, 9 до т.1 (ООО "Элитстрой")																																
3.50	Увеличение пропускной способности сети существующего участка от ТК-215 до ТК-216 (МКУ "ГУММид")	в районе Мещерский бульвар	тепловые сети	протяженность	км	0,00	-	-	20	км	0,00	0,00	2016	25	2016	2016	+	+	-	-	100	-	28	28	0	0	-	-	-	-	завершено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.51	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от кот. ул. Климовская, 86-а до УТ-1 (ЗАО «ДСК-НН» )																																
3.52	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-7 до т."А" в районе неподвижной опоры у ж/д №1 по ул. Искры (ЗАО «ДСК-НН»)	ул. Украинская	тепловые сети	протяженность	км	0,33	-	-	20	км	0,33	0,33	2018	25	2017	2018	+	+	+	-	79	-	17 633	17 633	3 620	0	-	-	-	-	выполнено	Обеспечение подключения объектов застройки территории г.Нижнего Новгорода	
3.53	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от котельной ул. Базарная, 6 до УТ-1 (ООО "Андор")																																
3.54	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от УТ-3 до точки врезки в ж/д № 8 по ул. Ефремова (ООО "Андор")																																
3.55	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от точки врезки в ж/д № 8 по ул. Ефремова до точки врезки в ж/д № 9 по ул. Ефремова (ООО "Андор")																																
3.56	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от точки врезки в ж/д № 9 по ул. Ефремова до границы с инженерно-техническими сетями строящегося жилого дома (напротив дома № 9 по ул. Ефремова) (ООО "Андор")																																
3.57	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-1а до ТК-2 в районе ул. Культуры, 15 (Степашин Д.Е.)																																
3.58	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-2 в районе ул. Тихорецкая, 3а до ТК-4 (Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»)																																
3.59	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от УТ-7-2 до угла поворота на вводе в здание 3а по Шангановому переулку (Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»)																																
3.60	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от УТ-2 до УТ-3 в районе ул. Лебедева, 10 (ООО "Аист")																																
3.61	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-231к4 до ТК-231к5 в районе ул. Варварская, 42 (Управление делами Правительства Нижегородской области)																																
3.62	Увеличение пропускной способности участка тепловой сети от ТК-206-4 до ТК-206-5 в районе ул. Нороленко, 19 (ООО "РегионИнвест52")																																

Руководитель организации: М.П. Исполнитель: \_\_\_\_\_



Генеральный директор: \_\_\_\_\_  
 Подпись: \_\_\_\_\_  
 (831) 277-91-98, доб. 3198  
 контакт.тел. с кодом города  
 i.ryzhova@teploenergo-nn.ru  
 контакт. E-mail

А.О.Котельников  
 Ф.И.О.  
 И.Г.Рыжова  
 Ф.И.О.

\* Вводимая мощность, протяженность, производительность и т.п.

**Плановые показатели деятельности, достигнутые в результате реализации инвестиционной программы**  
 ОАО "Теплоэнерго"  
 на период реализации 2014-2022гг.

Том II Приложение 13

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый год	Плановые показатели										Примечание
				2014 (факт)	2015 (факт)	2016 (факт)	2017 (факт)	2018 (план)	2019 (план)	2020 (план)	2021 (план)	2022 (план)		
1	Удельный расход электрической энергии на выработку единицы тепловой энергии	кВт*ч/Гкал	33,04	33,01	32,31	31,49	31,90	31,64	31,63	31,62	31,61	31,60	на выработку единицы тепловой энергии	
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	163,50	163,2	162,7	162,6	162,59	163,34	163,19	163,04	162,970	162,840		
3	Удельный расход условного топлива на выработку единицы теплоносителя (при выработке пара)	т.у.т./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/час	-	16,94	18,99	32,97	32,09	36,54	32,00	29,00	24,00	21,00		
5	Процент износа объектов системы теплоснабжения *	%	53,36%	53,36%	48,63%	48,66%	53,57%	49,54%	50,58%	52,96%	53,41%	51,90%		
6	Процент износа объектов системы теплоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	53,36%	53,36%	48,63%	48,66%	53,57%	49,54%	50,58%	52,96%	53,41%	51,90%		
7	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тыс. Гкал/год	1 203	1 187	1 130	887	804	1 060	1 060	1 060	1 060	1 060		
8	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	%	20,5	19,97	19,2	29,0	16,2	17,20	17,20	17,20	17,20	17,20		
9	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (вода)	тонн/год	4 899 318	4 772 653	4 772 653	4 493 033	2 291 420	2 340 756	2 349 068	2 356 600	2 362 834	2 368 288		
10	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (пар)	м3/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
11	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
12	Показатели надежности объектов теплоснабжения													
12.1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	шт/км	1,344	1,294	1,267	1,263	1,240	1,2157	1,2342	1,2404	1,2454	1,2444		
12.2.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	шт./Гкал/ч	0,0196	0,0195	0,0193	0,0180	0,0187	0,0176	0,0180	0,0179	0,0180	0,0179		

\* - процент износа указан в целом по организации, с учетом реализации инвестиционной программы 2014-2022гг.

Руководитель организации:  
м.п.



Генеральный директор

*(Signature)*  
Подпись: А.О. Котельников  
Ф.И.О.

Исполнитель:

Заместитель директора по строительству

*(Signature)*  
Подпись: И.Г. Рыжова  
Ф.И.О.

831) 277-91-98, доб. 3198  
контакт-тел. с кодом города

i.ryzhova@teploenergo-nn.ru  
контакт. E-mail

1306